



DET_2016_0340

DETERMINAZIONE N. 340

DEL 18/04/2016

OGGETTO: Procedura negoziata svolta con modalità telematica per lo svolgimento del servizio di adempimenti presso Agenzia delle Entrate per registrazione/trascrizione atti. CIG Z71186D7EB.

IL DIRIGENTE

VISTO che sussistono adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate conseguenti agli atti, per i quali il Segretario Comunale, od in caso di assenza o impedimento il Vice Segretario, abbia avuto il ruolo di Pubblico Ufficiale rogante o autenticante;

VISTO che, per motivi di opportunità e convenienza economica in termini di risorse personali interne, per i suddetti adempimenti relativi agli atti con spese a carico dei contraenti diversi da questa Amministrazione, e per ogni atto di particolare ed oggettiva complessità con spese a carico di questa Amministrazione, si è prevista la possibilità di affidamento a terzi;

CONSIDERATO che per la prestazione dei suddetti adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate, i contraenti interessati verseranno, preliminarmente alla stipula degli atti, i relativi importi, che saranno introitati sull'intervento 3050316 capitolo 17273 "Recupero somme servizio trascrizione atti";

DATO ATTO, inoltre, che nei casi di cui sopra il pagamento sarà effettuato a seguito del relativo versamento da parte del contraente;

CONSIDERATO che sono stati richiesti i preventivi a tre ditte (Ditta individuale Marina Luddi; Bazzani Nicola; Florentia Alfa snc) attraverso la piattaforma START, per le seguenti attività: servizio di espletamento adempimenti presso Agenzia delle Entrate per registrazione/trascrizione, per il periodo marzo 2016 – febbraio 2017;

VISTO che per ogni atto, che venga trasmesso, dovranno essere garantite le seguenti prestazioni:

1. Ritiro presso Ufficio Comunale della copia conforme dell'atto, consegna della copia conforme per registrazione presso Ufficio Territoriale di FIRENZE 1 – Entrate e riconsegna all'Ufficio Comunale;

Pag. 1



2. Ritiro presso Ufficio Comunale della copia conforme dell'atto e redazione nota/note di trascrizione, presentazione della nota/note unitamente a copia conforme dell'atto, integrando la nota con volture, ove previsto dall'atto, presso Ufficio provinciale di FIRENZE – Agenzia del Territorio - Servizio di pubblicità immobiliare. Ritiro nota/note e voltura/volture presso Ufficio provinciale di FIRENZE - Territorio - Servizio di pubblicità immobiliare. Riconsegna della nota/note e voltura/volture presso i nostri Uffici del Palazzo Comunale.

CONSIDERATO che per gli atti di cui sopra, potrà essere richiesta anche una consulenza preventiva sulla liquidazione delle imposte e tasse dovute per gli adempimenti connessi;

DATO ATTO che la base di gara soggetta a ribasso è pari ad i seguenti importi: euro 45,00= (euro quarantacinque/00) oltre IVA per ogni singolo atto, relativamente all'adempimento della registrazione ed € 95,00= (euro novantacinque/00) oltre IVA per ogni singolo atto, relativamente all'adempimento della trascrizione. Essendo il numero presunto degli atti che richiederanno i suddetti adempimenti di legge pari a n. 35 per il periodo marzo 2016/febbraio 2017, l'importo complessivo presunto dell'appalto è pari ad euro 4.900,00= (euro quattromilanovecento/00) oltre IVA;

VISTO che nella scadenza comunicata sono state presentate le buste di Bazzani Nicola e della società Florentia Alfa snc ;

CONSIDERATO che si è proceduto all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche, rilevando che:

- Bazzani Nicola ha presentato "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione", contenente un ribasso sulla base di gara pari al 5 %, ossia per un importo di Euro 4.655,00 (quattromilaseicentococincquantacinque virgola zero zero), al netto dell'I.v.a.;
- Florentia Alfa snc, ha presentato all'interno del sistema telematico solo la copia del documento di identità del rappresentante legale, peraltro non richiesto per la partecipazione alla procedura in oggetto, pertanto la documentazione non è stata approvata;

RICHIAMATO il punto 6.II della lettera di invito, si è provveduto all'esclusione dalla gara per assenza dell'"Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" la Florentia Alfa snc;

CONSIDERATO che l'offerta presentata da Bazzani Nicola è risultata valida e accoglibile in riferimento alle attività richieste e che pertanto si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria a suo favore;

VISTO che effettuando il sorteggio, in esecuzione della determina n. 1093 del 26/11/2015, il presente procedimento è risultato soggetto a controllo;



VISTE le verifiche effettuate con esito positivo ed il documento di regolarità contributiva valido conservato in atti;

CONSIDERATO che per ottenere gli esiti delle suddette verifiche è occorso un mese e che pertanto il periodo di affidamento decorre da aprile 2016 fino a febbraio 2017;

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 2 comma 1 del DPR 384 del 20 Agosto 2001 approvato con delibera del C.C. n. 5 del 16/01/2014 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/1999 , così come modificata dal Legge 135/2012 e ss.mm.ii , non esiste, in merito alla tipologia della presente fornitura , nessuna convenzione attiva con CONSIP;

RITENUTO opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a Bazzani Nicola;

DATO ATTO che ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.:

- la predetta prestazione è contraddistinta dal seguente codice CIG Z71186D7EB;
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla norma, tra cui è incluso quello di comunicare all'Ente gli estremi del conto corrente dedicato sul quale ricevere i pagamenti, dati che rimarranno depositati in atti ed indicati nel provvedimento di liquidazione delle competenze, da parte dell'Ufficio Responsabile della spesa;

VISTA la Disposizione del Sindaco n. 4 del 4 gennaio 2016, con la quale viene affidata al Dr. Fabio Baldi la direzione dell'Area 4 – Affari Generali;

VISTO il D.lgs. 18/8/2000 n. 267 " Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali";

VISTO il D.lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di affidare a Nicola Bazzani, codice fiscale BZZNCL81P18D6120, con sede in Signa (Fi) via Roma 271/c, gli adempimenti all'Agenzia delle Entrate, nei casi di cui in premessa, nel periodo aprile 2016/febbraio 2017 alle condizioni economiche indicate nell'offerta presentata, ed in specie per ogni atto: euro 42,75= (euro



- quaranta virgola cinquanta), relativamente all'adempimento della registrazione ed € 90,25= (euro ottantacinque virgola cinquanta), relativamente all'adempimento della trascrizione, e comunque fino all'importo di Euro 4.655,00 (quattromilaseicentocinquantacinque virgola zero zero) per l'intero periodo di affidamento;
2. di imputare per l'affidamento come indicato in narrativa, in favore di Nicola Bazzani, l'Impegno 2016/1111. della somma di Euro 3.724,00 (tremilasettecentoventiquattro virgola zero zero) alla Missione-Programma 1 2 Piano Finanziario 1 3 2 13 999 cap. n. 17274 (Servizio trascrizione atti. Prestazioni di servizio) del bilancio di previsione 2016;
 3. di imputare per l'affidamento come indicato in narrativa, in favore di Nicola Bazzani, l'Impegno 2017/24. della somma di Euro 931,00 (novecentotrentuno virgola zero zero) alla Missione-Programma 1 2 Piano Finanziario 1 3 2 13 999 cap. n. 17274 (Servizio trascrizione atti. Prestazioni di servizio) del bilancio di previsione 2017;
 4. di dare atto che la scadenza della presente obbligazione e quindi la sua esigibilità è fissata entro dicembre 2016 per il periodo aprile-dicembre 2016 ed entro il mese di Febbraio 2017 per il periodo gennaio-febbraio 2017.

Il Dirigente
(Dr. Fabio Baldi)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.
E' esecutiva.

Lì, 20/04/2016

IL DIRIGENTE
(Dott. Dario Navarrini)