



## **DETERMINAZIONE N. 1107 DEL 23.11.2016**

OGGETTO: Avviso Pubblico avente ad oggetto "Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità ai sensi del D.M. 14 /5/2014 e alla deliberazione adottata dalla Giunta Regionale n. 1044/14 e GRT 1088/15 e finanziata con Decreto Regionale 688/16 - Modifica intervento e autorizzazione contributo.

### **IL DIRIGENTE AREA 3**

RICORDATO che in attuazione delle Deliberazioni GRT 1044/14 e successiva 1088/15 e del provvedimento dirigenziale n. 275/16 che proroga anche per l'anno 2016 l'avviso pubblico sui "Contributi a sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità", con scadenza al 15 dicembre 2016;

#### **CONSIDERATO:**

- che tali iniziative sono dirette ad evitare l'esecuzione di sfratti per morosità che riguardano nuclei familiari in temporanea difficoltà economica determinata dalla perdita del lavoro, messa in mobilità e cassa integrazione, cessazione dell'attività, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile, modifica nucleo familiare ecc;

- che i Comuni, in osservanza delle disposizioni regionali, anche avvalendosi del contributo dei servizi sociali, possono attestare la diminuzione di tale capacità reddituale anche per altri motivi, semprechè connessi al peggioramento della condizione economica generale, in particolare per quanto attiene ai fenomeni di precarietà lavorativa, alla sussistenza di contratti atipici e/o saltuari, a nuclei in particolare situazione di fragilità, quali famiglie monoparentali, pensionati, presenza di portatori di handicap, per i quali l'erosione del potere di acquisto comporta una effettiva difficoltà di sostentamento;

- che le risorse nazionali disponibili sono state ripartite sulla base degli sfratti rilevati secondo i dati ufficiali forniti dal Ministero dell'Interno e che tale ripartizione è stata operata per ciascun ambito Lode;

- che la Regione Toscana ha ripartito a ciascun Comune di ambito Lode il pagamento e la liquidazione dei contributi a sostegno della locazione di provenienza dal fondo nazionale per l'anno 2016 pari a Euro 26.411,73 già liquidate;

- che le risorse medesime, attivando contributi straordinari, consentono ai Comuni un intervento tempestivo ed immediato in tutte le situazioni critiche per cercare di evitare il provvedimento di rilascio e costituiscono uno strumento utile per concrete misure di sostegno ai nuclei familiari soggetti a rischio sfratto;

PRESO ATTO che con precedente determinazione n. 937/16 è stata autorizzato il contributo per la domanda di A. S. residente a Bagno a Ripoli, già interessato da provvedimento di sfratto per morosità con intimazione a rilasciare l'immobile di proprietà della Sig. B. C. entro il 05/10/2016, presentando domanda per l'Avviso Pubblico di cui ai fondi regionali per morosità incolpevole gestiti da Casa spa;

ATTESO che non è stato possibile autorizzare tale intervento sul citato bando regionale in quanto:

- su richiesta della Regione Toscana i Comuni del Lode Fiorentino ad alta tensione abitativa, destinatari di risorse afferenti al Fondo regionale, hanno autorizzato la rinuncia ai fondi regionali residuati sul fondo morosità incolpevole per finanziare il contributo affitti anno 2016;
- la richiesta di storno fondi anziché parziale è stata effettuata totalmente senza preventivamente avvisare i Comuni interessati, per cui le risorse a disposizione di casa Spa sono state azzerate;

CONSIDERATO pertanto di accogliere la richiesta del Sig. A. S. sulle risorse del fondo nazionale a disposizione del Comune e autorizzare il contributo in premessa;

RICHIAMATO inoltre il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30/3/2016 che finanzia con ulteriori risorse il Fondo e amplia i Criteri di accesso ai contributi;

ATTESA la necessità di procedere in tal senso;

VISTO l'atto di nomina sindacale n. 85 del 2.05.2016 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente Area 3 Servizi ai cittadini;

VISTO

- la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche;
- il D. Lgs 267/00;
- lo Statuto comunale;

## **DETERMINA**

per quanto sopra esposto ed in esecuzione alle disposizioni richiamate in premessa finalizzate alla prevenzione della esecutività' degli sfratti per morosità:

1. di dare atto che nell'ambito della misura straordinaria e sperimentale adottata dalla Regione Toscana con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 1044/2014 e GRT 1088/15 e finanziata con Decreto Regionale 688/16 il Comune di Bagno a Ripoli ha prorogato con provvedimento dirigenziale n. 275/16 anche per l'anno 2016 l'avviso pubblico sui "Contributi a sostegno della locazione. Misura straordinaria e apposito bando comunale, in pubblicazione fino al 15.12.2016;
2. di autorizzare la domanda di concessione di un contributo di Euro 6.000,00 a favore di A. S. residente in Bagno a Ripoli conformemente al parere assunto in merito da parte della competente Commissione Comunale di Assistenza, a valere sul fondo nazionale morosità incolpevole, in quanto rigettata sull'analogo Fondo Regionale per azzeramento delle risorse;
3. di autorizzare la liquidazione della somma di Euro 6.000,00 con imputazione alla P.F.U. 12.6 Missione 1.4.2.2.999 del Bilancio corrente anno - Capitolo 8184.00.00 "Trasferimenti a famiglie fondi morosità incolpevole- contributo Regionale" - Impegno 16/1463.001, che presenta la disponibilità;
4. di dare atto inoltre che la scadenza delle presente obbligazione è fissata entro il mese di dicembre 2016.
5. di procedere alla emissione degli ordinativi di pagamento a favore del proprietario , con successivo atto di liquidazione;

Il Dirigente Area 3  
Dott. Neri Magli

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.055055.it/albofe/home?ente=048001> e, successivamente <https://servizi.055055.it/gdfe/home?ente=048001>.