

GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2009 addì 30 del mese di luglio, alle ore 14,00, nella sala delle adunanze, posta nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

- 1) Luciano Bartolini - Sindaco
- 2) Alessandro Calvelli - Vice-Sindaco
- 3) Francesco Casini - Assessore
- 4) Laura Guerrini - “
- 5) Claudio Tonarelli - “

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Deliberazione n. 122

Oggetto: Area ex Ceramiche Brunelleschi - Approvazione schema accordo procedimentale regolamentante le modalità di attuazione dell'intervento previsto dalla scheda n. 20 dell'allegato 3 "Aree di riorganizzazione urbana e di nuovo impianto" del vigente Regolamento Urbanistico in località Capannuccia.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che il Comune di Bagno a Ripoli è dotato di atti di governo del territorio approvati ai sensi della L.R. 5/1995 ;

CHE i predetti strumenti sono stati oggetto di variante di assestamento, approvata con deliberazione Consiglio Comunale n. 78 del 22 aprile 2009 e relativa alla presa d'atto definitiva delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, operate, rispettivamente, con deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 30 marzo 2009 e n. 70 del 21 aprile 2009;

CHE in particolare nell'ambito della deliberazione Consiglio Comunale n. 70 del 21 Aprile 2009 oltre a controdedurre alle osservazioni non oggetto di esame con la deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 30 marzo 2009 è stato preso atto della proposta unilaterale di accordo procedimentale, presentata dalla Soc. Impresa Dr. Ing. Giovanni Tognozzi spa, per l'attuazione dell'intervento previsto, in località Capannuccia, alla scheda n. 20 dell'allegato 3 "Aree di riorganizzazione urbana e di nuovo impianto" del vigente Regolamento Urbanistico, dando mandato alla Giunta Municipale di adeguare il testo dell'accordo procedimentale alle condizioni meglio esplicitate nel dispositivo del provvedimento sopra richiamato;

ACCERTATO come con nota prot. 28286 del 27 luglio 2009 la Soc. Impresa Dr. Ing. Giovanni Tognozzi spa abbia aderito al testo di accordo procedimentale predisposto anche nel rispetto delle condizioni espresse dal Consiglio Comunale;

CONSTATATO come lo stesso risulti in linea con quanto contenuto nella deliberazione Consiglio Comunale n. 70 del 21 aprile 2009;

VISTO il parere espresso dal Responsabile dell'Area 6 - Servizi al Territorio reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 commi 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

A voti unanimi,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'allegato schema di accordo procedimentale disciplinante, nel rispetto di quanto espresso con deliberazione Consiglio Comunale n. 70 del 21 aprile 2009, le modalità, le condizioni e i tempi per la attuazione dell'intervento edilizio previsto in località Capannuccia alla scheda n. 20 dell'allegato 3 "Aree di riorganizzazione urbana e di nuovo impianto" del vigente Regolamento Urbanistico nell'area denominata ex Fornace Brunelleschi, attualmente di proprietà della Impresa Dr. Ing. Tognozzi spa e della Tognozzi Building spa;
- 2) di autorizzare il Sindaco o suo delegato ad intervenire in rappresentanza dell'Ente alla sottoscrizione dell'atto con l'Impresa Dr. Ing. Tognozzi spa e la Tognozzi Building spa, attuali proprietarie dell'area.

Con successiva, separata, votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

IL PRESIDENTE
f.to Bartolini

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Vice-Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 4 agosto 2009

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 4 agosto 2009

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Vice-Segretario Generale certifico che la suesata deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 4 agosto 2009

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi