

GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2012 addì 26 del mese di gennaio, alle ore 17,00, nella sala delle adunanze, posta nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

- 1) Luciano Bartolini - Sindaco
- 2) Alessandro Calvelli - Vice-Sindaco
- 3) Francesco Casini - Assessore
- 4) Rita Guidetti - “
- 5) Laura Guerrini - “
- 6) Silvia Tacconi - “
- 7) Claudio Tonarelli - “

Partecipa il Vice-Segretario Generale Dr. Fabio Baldi.

Deliberazione n. 3

Oggetto: Concessione in uso di un posto auto scoperto riservato nel parcheggio di via Costa al Rosso, in esito alla procedura impositiva relativa al percorso pedonale di collegamento.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 119 dell'8/6/2004 la Giunta Municipale approvò il progetto per la realizzazione di un parcheggio pubblico in località Costa al Rosso, nella frazione Grassina;
- che il progetto di che trattasi prevedeva, oltre alla realizzazione del parcheggio su area in gran parte di proprietà dell'Ente, l'asservimento a pubblico transito di alcune porzioni di resede privato, al fine di consentire l'accesso pedonale all'opera pubblica in aggiunta a quello carrabile previsto dalla via Costa al Rosso;
- che a seguito dell'attivazione della procedura impositiva, preliminarmente all'approvazione del richiamato progetto, sono pervenute alcune osservazioni, fra le quali quella prodotta dalla Sig.ra Sani Luisa, proprietaria di una porzione di resede di cui al mappale 126 del F. 54, nella quale si evidenziavano limitazione all'utilizzo di detto resede per il parcheggio dei mezzi privati, indotta dalla destinazione a percorso pedonale pubblico di detta superficie;

PRESO ATTO che in esito a detta osservazione la Giunta M.le, nella seduta del 02/03/2004, dispose di destinare un posto auto riservato ai residenti nell'ambito del parcheggio da realizzare;

ATTESO che, a lavori ultimati, con Decreto n. 79 del 05/02/2009, regolarmente notificato alla proprietà Sani, veniva costituita servitù per-

manente di pubblico transito pedonale sulla porzione della p.lla 126 del F.54 in oggetto;

RILEVATO che l'emissione del citato Decreto si rese necessaria in quanto la citata proprietà, benché avesse in precedenza accolto formalmente l'indennità offerta e l'occupazione dell'area, non si è presentata alla sottoscrizione del relativo atto di servitù;

VISTA l'istanza prot. 28755/2010 con la quale la proprietà Sani, nel produrre la documentazione necessaria allo svincolo dell'indennità di servitù permanente, ha rinnovato la richiesta di definizione degli atti occorrenti per la concessione di detto posto auto, richiamando la disposizione della G.M. sopra citata;

CONSIDERATO che quanto disposto dalla Giunta M.le il 02/03/2004, in merito alla concessione in uso del posto auto nel nuovo parcheggio, rappresenta un caso specifico e non generalizzabile, comunque strettamente correlato alla procedura espropriativa attivata ed all'accoglimento, da parte dell'Ente, delle osservazioni prodotte nei termini dalla proprietà interessata;

DATO ATTO che ad altra proprietà interessata dall'intervento, con atto ai rogiti del Segretario Gen.le rep. 4268 in data 10/12/2008, è già stato provveduto alla concessione di un posto auto riservato nel parcheggio in oggetto;

VISTO l'allegato schema di atto nel quale, fra l'altro, alla proprietà concessionaria è data facoltà di trasmissione dell'uso del posto auto esclusivamente per successione ereditaria e per un periodo massimo di 99 anni, decorrenti dalla relativa data di sottoscrizione, limitazioni già applicate all'atto già stipulato;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area 2 - Servizi al Territorio per gli aspetti tecnici, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità alla vigente normativa rilasciata dal Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 commi 2 e 4 lett. d), del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;

A voti unanimi,

DELIBERA

- 1) di concedere alla sig.ra Sani Luisa, residente in Bagno a Ripoli - via del Leccio 19, proprietaria di una porzione del resede di cui alla p.lla 126 del F. 54, l'uso riservato di un posto auto nel parcheggio pubblico di via Costa al Rosso;
- 2) di approvare l'allegato schema contrattuale, dando in ogni caso atto della specificità di detta concessione, in quanto esclusivamente derivante dagli esiti della procedura espropriativa attivata per la realizzazione del parcheggio in oggetto;
- 3) di autorizzare il Dirigente dell'Area 2 della sottoscrizione della concessione di che trattasi.

Firmati nell'originale:

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi

IL PRESIDENTE
f.to Bartolini

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 15 febbraio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 15 febbraio 2012

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, per il decorso di dieci giorni dalla pubblicazione.

Lì 27 febbraio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori