!

1 < 6

; C 5 1

DET_2016-0819 - Allegato 01

Bagno a Ripoli Provincia di Firenze

AREA 2 - Governo del Territorio e Servizi Tecnici

Bagno a Ripoli 14.09.2016

LAVORI DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI AREA DI ESERCIZIO ALL'APERTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA SPORTIVA COMUNALE DENOMINATA "I BARATTI"

PROGETTISTA E D.L.	ing. MASSIMILIANO CORSI – Area 2 - Comune di Bagno a Ripoli
STAZIONE APPALTANTE	Comune di Bagno a Ripoli
R.U.P.	arch. Roberto Progli
IMPRESA APPALTATRICE	C.B.F. Edil Impianti con sede in Reggello (FI)
AGGIUDICAZIONE	Determina Dirigenziale di aggiudicazione n. 677 del 19.7.2016
RIBASSO OFFERTO	31,25%
IMPORTO DI CONTRATTO	Euro 23.132.68 oltre IVA
TEMPO DI CONTRATTO	60 (sessanta) Giorni naturali e consecutivi

VARIANTE SUPPLETIVA
E DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA
(art.106 D.Lgs.n. 50 del 18.04.2016)

prima esecuzione dei lavori si è reso necessario l'adeguamento del locale ufficio posto nel fabbricato adiacente agli spogliatoi dell'impianto sportivo.

E' stato effettuato un'indagine ed è stato rilevato che risulta necessario eseguire una [illegible] pulizia dei pozzetti e della vasca [illegible] per [illegible] [illegible] [illegible]

uso umici, non verranno eseguiti con la conseguente diminuzione dell'incidenza degli oneri della sicurezza dovuti all'eliminazione dei previsti ponteggi

disciplina dell'art.106 comma 1 lett.c del D.Lgs. n.50 del 18/04/16; tali variazioni determineranno

dall'allegato computo metrico e quadro di raffronto.

dell'attuale incarico, confermando il medesimo ribasso d'asta proposto in sede di offerta anche sulle suddette nuove lavorazioni.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Massimiliano Corsi

copia computo metrico estimativo

	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità

RIPORTO

LAVORI A MISURA

LAVORI EDILI (Cat 1)

rivestimenti nella zona docce di

(pareti e soffitti) della zona docce:
- demolizione completa degli

- creazione di tracce per incassare le tubazioni precedentemente smontate e

- creazione di velo sulle pareti lisciato ed idoneo per la

- realizzazione di nuovo massetto lisciato ed idoneo per la successiva posa della pavimentazione;
- fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti di

degli spogliatoi.
Nel prezzo sono comprese le opere provvisionali di protezione, i puntellamenti, i ponti di servizio o trabattelli con altezza fino a 4 metri, l'esatto collocamento in opera di tutti gli elementi utilizzati, il carico trasporto, scarico ed oneri per lo smaltimento a pubblica

par.ud.	lung.	larg.	H/peso	unitario	TOTALE

Spogliatoi

272	Intervento di sostituzione dei corpi illuminanti esistenti negli spogliatoi comprendente:				
	dell'attuale plafoniera;				
	- fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65 T8 2x18 W 7200 lampade incluse lunghezza 150 cm a norma per				
	Nel prezzo sono comprese le opere provvisionali di protezione, puntellamenti, i ponti di servizio e trabattelli con altezza fino a metri il calo e la movimentazione				
	carico trasporto, scarico ed oneri per lo smaltimento a pubblica discarica del materiale di demolizione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, compreso l'integrazione di cavi, morsetti, pezzi speciali e quant'altro necessario al ripristinare la funzionalità degli				
	numero e stanza	4,00	6,000	24,00	

SOMMANO Cadauno 24,00 45,00 1'080,00

273	Intervento di sostituzione dei corpi illuminanti esistenti negli spogliatoi comprendente:				
	- svuotatura dell'impianto termico;				
	- smontaggio e smaltimento degli attuali termosifoni;				
	- fornitura e posa in opera di				

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				IMPORTI	
	quantità					
	par.ug.	lung.	larg.	l./peso	unitario	TOTALE
RIPORTO						9'080,00
rispristanre la funzionalità degli impianto termico.	4,00			3,000		12,00
SOMMANO cadauno					12,00	100,00 1'200,00
- *smontaggio e smaltimento degli* attuali avacuatori di aria nella zona docce e dei motori di apertura dei lucernari; - fornitura e posa in opera di nuovi evacuatori di aria idonei al						
dispositivi di apertura dei lucernari di tipo pneumatico compresso						
l'onere del calo e la movimentazione						
SOMMANO cadauno				2,00	750,00	1'500,00
recinzione esterna perimetrale al campo sportivo, come completamento di quella già realizzata lungo il lato degli spogliatoi, per un'altezza di cm 200 circa e comunque analoga a						

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Massimiliano Casu

trabattelli con altezza fino a 4
di tutti gli elementi utilizzati, il
carico trasporto, scarico ed oneri
per lo smaltimento a pubblica
discarica del materiale di
demolizione e/o di scavo e
quant'altro necessario per dare il
lavoro compiuto a regola d'arte.

1,00

SOMMANO cadauno

Lavori in economia impianto
elettrici effettuati seguendo le
al progetto per la presentazione
della pratica per rottamento del

sostituzione di interruttori luci e
prese negli spogliatoi (circa 10);

a terra;

riorganizzazione del quadro
ripristino funzionalità e
adeguamento normativo
collegamenti volanti impianto e

ripristino funzionalità luci di
emergenza ed eventuale
sostituzione di quelle non più
idonee;

Nel prezzo sono comprese le
opere provvisionali di protezione, i

trabattelli con altezza fino a 4
di tutti gli elementi utilizzati, il
carico trasporto, scarico ed oneri
per lo smaltimento a pubblica
discarica del materiale di risulta e

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		Par.ug.	Lung.	Larg.	Peso/p	unitario	TOTALE	
	RIPORTO							19'980,00
19 / 9	fornitura e posa in opera di							
	[illegible]							
	[illegible]							
	[illegible]

Num.Ord.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità unitario	TOTALE
	RIPORTO					11,00	26'158,40
	SOMMANO cadauno					11,00	145,00	1'595,00
12 / 14 N.P.02	Fornitura e posa in opera di aspiratore elicoidale per espulsione diretta all'esterno in 230V completo di ogni elemento o onere per dare il lavoro completo la regola d'arte secondo la regola d'arte					8,00	
	SOMMANO cadauno					8,00	105,00	840,00
13 / 15 N.P.07	Realizzazione di protezioni per utenze elettriche con n.2 interruttori bipolari automatici MT 2P/16A PVC IP55						
	SOMMANO cadauno					8,00	100,00
14 / 16 N.P.06	Intervento di sostituzione di cavidotto per l'alimentazione di n.1 torre faro					1,00	
	SOMMANO cadauno					1,00	2'000,00	2'000,00
15 / 19 N.P.03	Intervento con autospurgo per esterno 2 interventi					2,00	
	SOMMANO cadauno					2,00	1'000,00	2'000,00

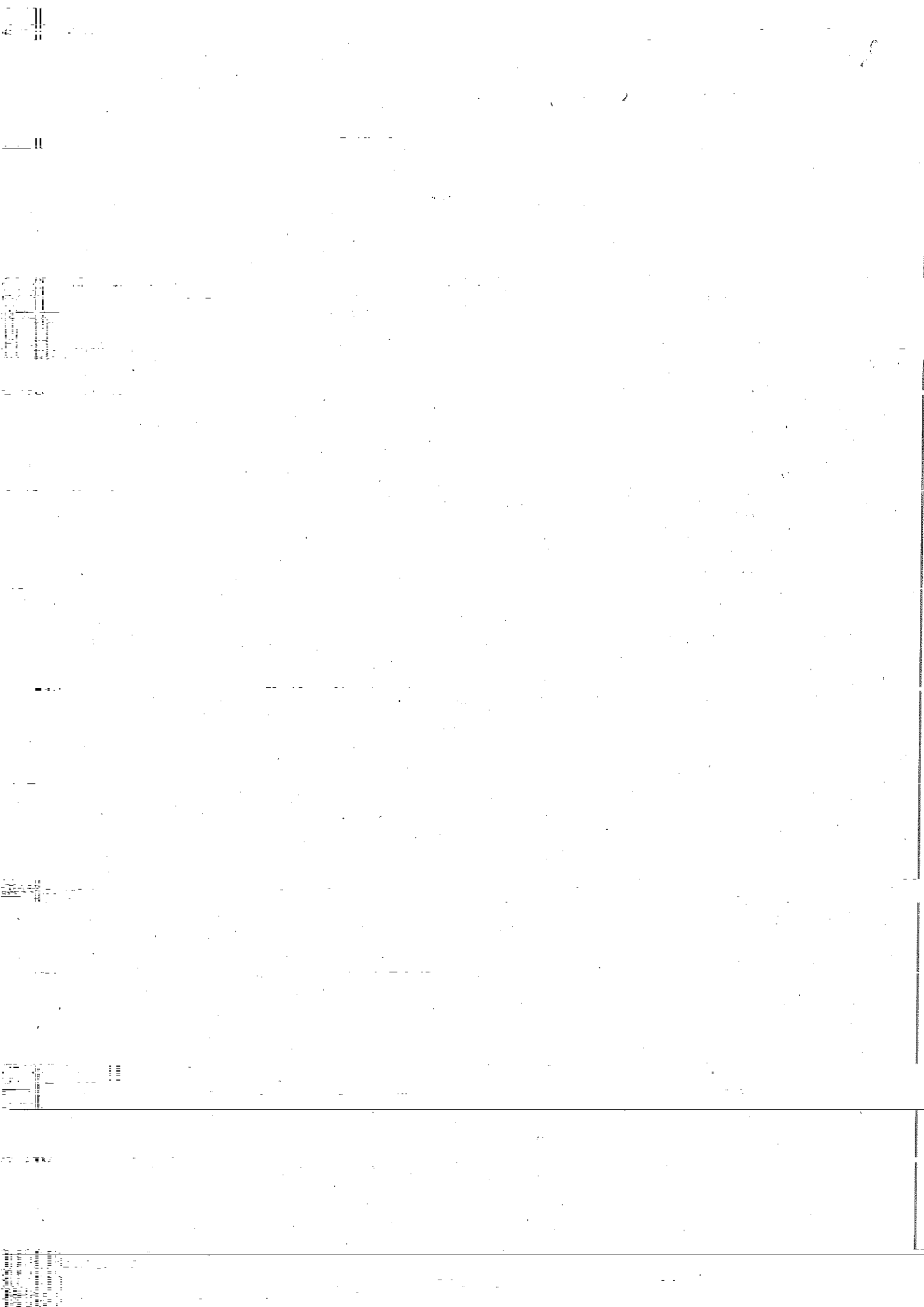
lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	unitario	TOTALE
RIPORTO						32'593,40
per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni [illegible] fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna, i nessuni [illegible] pesante; i relativi morsetti, bulloni viti cromate, etc..						
[illegible]	4,00	190,00	760,00			SOMMANO cad
1.004.007 [illegible] essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o [illegible] caratteristiche stabilite dalle [illegible] conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da [illegible] rispondenti alle norme UNI 4042-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in [illegible] con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso;						

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI Quantità	IMPORTI
		14,00	
	SOMMANO cadauno	14,00	19,50 273,00

		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	unitario	TOTALE
	RIPORTO						
	ECONOMIE (Cat.2)						
19 / 10	Operaio edile IV livello SISTEMAZIONI INTERNE						
	SOMMANO ora				29,00	34,33	995,57
20 / 11	Operaio edile Specializzato SISTEMAZIONI INTERNE						
	SOMMANO ora				29,00	34,33	995,57
21 / 17	Operaio edile IV livello INTERVENTI SU POZZETTI E						
	SOMMANO ora				24,00	36,17	868,08
22 / 18	Operaio edile Specializzato INTERVENTO SU POZZETTI E FOSSE BIOLOGICHE ESTERNE				24,00		

Numero TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI parziali	lunghezza	larghezza	altezza/peso	Quantità unitaria	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO						38.192,19
	COSTI SICUREZZA (Cat.2)						
23 / 23 s.C115.00	Recinzione provvisoria mobile, di tipo prefabbricato, costituita da pannelli rigidi 3,40*2,10 mt in rete metallica elettrosaldata, saldata a montanti tubolari in acciaio, il tutto zincato, completo di plinti prefabbricati in c.a., assemblati tra loro, completi di accessori per il fissaggio. Compreso segnaletica ed ogni onere e magistero per dare il presidio perfettamente completo e a regola d'arte. Misurata in opera per tutta la durata del cantiere e per tutta la sua estensione. Nolo al mt al giorno, per tutto il periodo di vita del cantiere, compreso trasporto, montaggio e smontaggio						
		30,00	30,00		900,00		
	SOMMANO ml/giorno				900,00	0,12	108,00
24 / 24 s.C410.00	Fornitura e posa in opera di segnaletica di sicurezza, fissa e mobile, per i lavoratori e per gli utenti della struttura, in numero adeguato, per tutti i settori di intervento e per tutta la durata di vita del cantiere. Nolo al mese.				5,00		
	SOMMANO mesi				5,00	30,00	150,00
25 / 25 s.C415.00	Cassetta contenente presidi medicinali di primo soccorso prevista dall'allegato 1 del D.M. 388 del 15.7.2003				1,00		
	SOMMANO mesi				1,00	20,00	20,00
26 / 26 s.C420.00	Installazione provvisoria e per tutto il periodo di vita del cantiere di ESTINTORI portatili a polvere con ricarica da 6 KG, quale presidio antincendio a servizio del cantiere, completo di segnaletica di sicurezza, e di tutto quant'altro necessario in ottemperanza alle norme di sicurezza del cantiere temporaneo e mobile. Compreso trasporto, montaggio e						



(Provincia di Firenze)

Prog. n. 590 – Adeguamento edilizio e impiantistico della struttura sportiva denominata "I Ponti".

IMPRESA: C.B.F. Edil impianti s.n.c. con sede in Reggello (Fi)

SCHEMA **ATTO DI SOTTOMISSIONE – Perizia di variante e suppletiva**

redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 c) del D.lgs. 50/2016

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 03 (tre) del mese di ottobre:

CONSIDERATO:

- che con contratto in data rep. 128 del 08/09/2016 l'impresa C.B.F. Edil impianti snc con sede in Reggello (Fi) ha assunto l'esecuzione dei lavori in epigrafe, per l'importo di € 23.132,68 al netto del ribasso d'asta del 31,250% e comprensivo degli oneri della sicurezza, non soggetti al ribasso anzidetto;
- che nel corso dei lavori si è verificata la necessità di eseguire alcuni maggiori lavori per cause impreviste e imprevedibili al momento della redazione degli elaborati facenti parte del progetto approvato ;
- che le variazioni da apportare comportano un aumento dell'importo dei lavori

che pertanto viene redatta la **Perizia Suppletiva di Variante** per un **importo complessivo di euro 26.626,53** (al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza) da valersi con prezzi unitari di cui al contratto principale, **oltre a n.7 (sette) nuovi prezzi,** concordati con l'[illegible] Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.

- che l'aumento dell'importo contrattuale è previsto in € 3.493,85

oggetto del presente **2° Atto di sottomissione.**

TUTTO CIO' PREMESSO

[illegible] presa visione, mediante sottoscrizione della perizia suddetta, dichiara e si obbliga:

Art. 1 - Ad accettare l'esecuzione dei suddetti lavori diversi e supplementari per l'importo di **€ 3.491,85** (tremilaquattrocentonovantauno/85) al netto del ribasso d'asta e

nell'importo non assunto con precedente perizia approvata per l'applicazione dei prezzi unitari del progetto principale, integrati dai **nuovi prezzi** della presente variante

che si è reso necessario concordare:

	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	UNITA' MIS.	PREZZO UNITARIO in EURO
1	NP.01 Fornitura e posa in opera di plafoniera illuminante di sicurezza equipaggiato con lampada a risparmio energetico da 24W con grado di protezione IP65 completo per dare l'intervento finito a regola d'arte *Prezzo unitario euro /cad € 145,00 (diconsi euro centoquarantacinque)*	cad.	145,00
2	NP.02 Fornitura e posa in opera di aspiratore elicoidale per espulsione diretta all'esterno in brevi canalizzazioni alimentato a 230V completo di ogni elemento e onere per dare il lavoro completo a regola d'arte	cad.	105,00
3	NP.03 Intervento con autospurgo per svuotatura di pozzetti e porta via esterno *Prezzo unitario euro /cad.1.000 .(diconsi euro mille)*	cad.	1000,00
4	NP.04 Blocco della temperatura. *Prezzo unitario euro/cad.19 .(diconsi euro diciannove)*	cad.	19,00
5	NP.05 Compenso alla voce "posizionamento protezioni antinfortunio certificati. *Prezzo*		
6	NP.06 Intervento di sostituzione cavidotto per l'alimentazione di n. 1 fioriera. *Prezzo unitario euro / a corpo. 1.200,00 .(diconsi euro milleduecento)*	a corpo	1200,00
7	NP.07 Realizzazione di protezioni per utenze elettriche con n. 2 interruttori bipolari automatici MT 2P/16A PVCIP55.*Prezzo unitario euro /cad.100 .(diconsi cento)*	cad.	100,00

Art. 2 - Ad accettare l'allungamento dei lavori diversi e supplementari con l'aggiunta di **ulteriori 15 giorni rispetto al tempo contrattuale**

Art. 4 - Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 c.7

comunicazione effettuata dallo stesso, e conservata in atti. La stessa si obbliga, ai sensi della normativa sopra citata a comunicare ogni modifica [illegible] Viene confermato il Codice CUP e CIG del contratto principale.

Art. 5 - L'Affidatario assume, a pena di nullità assoluta, tutti gli obblighi [illegible] previsti dalla Legge 136/2010 così [illegible] con modificazioni nella L. 17.12.2010 n. 217. Conferma altresì di assumere l'obbligo di inserire, nei contratti sottoscritti con i Subappaltatori [illegible] delle filiere delle Imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/10, a pena di nullità dei contratti medesimi. Si impegna inoltre a trasmettere alla Stazione Appaltante detti contratti al fine di consentire le verifiche di cui all'art. 3, c.9 della citata normativa.

Art. 6 - Si conviene e si stipula la seguente clausola risolutiva espressa ex art. 1456 C.C. in ossequio all'art. 3 c. 8 della l. 136/2010 e ss.mm.ii.. il presente atto, così come il contratto principale, si intende automaticamente risolto, qualora le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane SpA e comunque in caso di mancato utilizzo di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amm.ne Com.le ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Prov.di Firenze, della [illegible] finanziaria.

Tutte le spese inerenti il presente atto, nessuna esclusa o eccettuata, sono a carico dell'appaltatore, che se le assume. La presente scrittura privata in quanto non autenticata ed avendo ad oggetto prestazioni di servizi soggetti ad I.V.A., sarà registrata solo in caso d'uso a spese della parte che ne farà eventualmente richiesta, ai sensi dell'art. 5 co.2 e art. 2 lett. b) tariffa Parte 2^ DPR 131/1986.

Il presente contratto redatto mediante strumenti informatici dove delle parti

contraenti approvato e sottoscritto.