



DETERMINA N. 504 DEL 10/05/2021

Area 5 - Governo del Territorio

SUAP - Sviluppo Economico, Beni e Attività culturali

|          |  |
|----------|--|
| Oggetto: | APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO PER LA SEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE AD UNA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART.1, C.2. LETT.B) DELLA LEGGE N.120/2020 PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI ANTELLA PER IL PERIODO 1.07.2021 – 30.06.2024 |
|----------|--|

La Responsabile Del Settore

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1447 del 31.12.2020 con la quale è stato riattribuito al sottoscritto l'incarico di titolarità di Posizione Organizzativa Responsabile del Settore Suap - Sviluppo economico, beni e attività culturali;

VISTE:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 126 del 23.12.2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione "DUP" 2021-2023;
- la Delibera del Consiglio comunale n. 127 del 23.12.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023;
- la Delibera della Giunta comunale n. 9 del 4.02.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2023 e unito Piano dettagliato degli obiettivi;

PREMESSO che:

- il Comune di Bagno a Ripoli è proprietario dell'immobile di pregio storico posto in Via di Montisoni 10 loc. Antella, Comune di Bagno a Ripoli.
- l'immobile in oggetto ospita un locale polifunzionale adibito a piccolo Teatro della capienza massima di 99 posti, struttura in possesso di tutti i requisiti di legge per ospitare l'attività di spettacolo e di seguito denominato "Teatro".
- con determina dirigenziale n. 1452 del 31.12.2020 veniva prorogata al 30 giugno 2021 la gestione all'Associazione Culturale Archetipo
- con determina dirigenziale del Dott. Fabio Baldi n. 237 del 26.02.2021 veniva approvato schema di avviso per manifestazione di interesse per partecipare alla procedura ristretta per la scelta del nuovo gestore del Teatro Comunale di Antella per il periodo 1° Luglio 2021 - 30 Giugno 2024 da revocare sia perché contenente refusi sia per mutate disposizioni organizzative interne conseguenti al pensionamento del Dirigente Dott. Fabio Baldi;
- l'Amministrazione Comunale sulla base della positiva esperienza maturata negli anni passati, che si concluderà alla data del 30 Giugno 2021, ha intenzione di continuare ad affidare all'esterno la gestione del Teatro Comunale di Antella.

CONSIDERATO che la concessione ha ad oggetto l'organizzazione culturale, artistica ed



economico - giuridica finalizzata anche alla produzione di attività di spettacolo nelle sue più diverse forme ed espressioni nell'ambito del Teatro dell' Antella con l'obbligo per il concessionario, per tutto il periodo di durata contrattuale, di destinarlo alle attività culturali previste in sede di offerta e a quelle individuate in collaborazione con l'Amministrazione comunale e le associazioni culturali del territorio più rappresentative. - da realizzare compatibilmente con quanto stabilito dalla normativa vigente relativa alle misure per il contrasto ed il contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 - di curarne ed assumerne la gestione a proprie spese e di effettuare la manutenzione ordinaria

CONSIDERATO che il valore della concessione calcolato ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs 50/2016 per n. 3 (tre) anni è stimato in complessivi 200.000,00 (iva esclusa) di cui:

- €. 90.000,00 per contributo comunale;

- €.110.000,00 stima dei ricavi derivanti dagli introiti sopra specificati

DATO ATTO che il valore della concessione in caso di ulteriore rinnovo contrattuale di tre anni (3+3) è di complessivi euro 400.000 (Iva esclusa).

DATO ATTO che il presente provvedimento è coerente con l'esecuzione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito indicato anche come Codice) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 23/12/2021 per il biennio 2021-2023, in cui è prevista la presente acquisizione a cui è stato attribuito il Codice Univoco di Intervento (CUI) S01329130486202000006;

VISTO l'art.30 D. lgs. 50/2016 e i relativi principi di efficacia, tempestività, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza ed economicità;

VISTO l'articolo 1, comma 2, lett. b) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, che prevede che i servizi di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sono affidati tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 35, 1° comma, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, la soglia di rilevanza comunitaria per le concessioni è di euro 5.350.000;

VISTA la necessità di procedere alla pubblicazione dell'Avviso pubblico e della relativa modulistica per l'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla gara che possiedano i requisiti richiesti come specificato nell'Avviso allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, da pubblicare sul sito web dell'Ente per 10 giorni consecutivi;

CONSIDERATO dunque di fissare il numero di operatori che verranno invitati alla procedura negoziata, ex l 120/20 art. 1 co.2 lett. b), in n° 5 operatori economici, tenuto conto che:

a) l'Amministrazione procederà a invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui sopra che abbiano manifestato il proprio interesse nei modi e termini previsti e che qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse maggiore di 5 la scrivente Amministrazione si riserva la facoltà di procedere mediante sorteggio pubblico ad individuare 5



operatori economici .

b) nel caso in cui invece il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore a 5, si procederà a invitare tutti gli operatori che hanno manifestato interesse in possesso dei requisiti richiesti e lo scrivente Dirigente si riserva la facoltà di integrare il numero dei soggetti da invitare con altri in possesso dei medesimi requisiti, individuati anche tra operatori che abbiano già partecipato ad altre gare per servizi analoghi bandite da questa Amministrazione;

VISTO l'allegato schema di avviso indicante le regole della procedura in oggetto, le modalità con cui gli operatori economici sono invitati a manifestare il proprio interesse, mediante la compilazione dei relativi moduli allegati,

Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 163, 183 e 191;

Visto l'art. 57 dello Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 84 del 27.07.2016;

Attestato il rispetto dell'articolo 192 del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune;

#### DETERMINA

per i motivi in premessa, qui integralmente richiamati:

1. di revocare lo schema di avviso pubblico allegato alla Determina n.237 del 26/02/2021 per le motivazioni indicate in premessa;
2. di approvare l'allegato schema di avviso pubblico e la modulistica allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale per indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura ai sensi dell'art.1, c.2. lett. b) della Legge n.120/2020 per la concessione della gestione del Teatro Comunale di Antella per il periodo 01.07.2021 – 30.06.2024
3. di disporre che il suddetto avviso e suoi allegati venga pubblicato sul sito internet della stazione appaltante ([www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/](http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/) bandi di gara e contratti) sul sito dell'Osservatorio regionale della Toscana SITAT, nonché stabilendo il termine perentorio entro cui dovranno pervenire le manifestazioni di interesse a mezzo pec all'indirizzo [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it) - area 5 – Settore SUAP Sviluppo Economico, Beni e Attività Culturali nel giorno 25/05/2021 con le modalità indicate nell'atto
4. di stabilire che l'Avviso resti pubblicato nei modi previsti dalla legge per almeno 10 giorni consecutivi;
5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Ente, nella relativa sezione dell' "Amministrazione trasparente" ex art 29 D. lgs. 50/2016.



La Responsabile del Settore

f.to BRAMATI SILVIA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

---

tel.

**055055**

Bagno a Ripoli (Fi) 50012 – Piazza della Vittoria 1 – Tel. +39 055055 - P.I. 01329130486  
[www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it](http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it) E-mail: [urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it](mailto:urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it)  
Domicilio digitale/Pec: [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it)